

Indkaldelse til ordinær Generalforsamling - 2020

Tidspunkt: Onsdag 4. marts 2020 kl. 17:30

Sted: Motel Europa, Hobrovej 890, 9230 Svenstrup

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning for det forløbne år og godkendelse heraf.
3. Fremlæggelse af årsregnskabet til godkendelse.
4. Rettidigt indkomne forslag ved dagsordenens udfærdigelse:
 - a) Forslag til vedtægtsændring. Vedtægternes punkt 7 ændres til pålydende:
"Til at forestå grundejerforeningens daglige ledelse vælger grundejerforeningen en bestyrelse på 5 medlemmer, heraf skal 3 medlemmer opstilles og vælges fra ejerboligerne og 2 medlemmer skal opstilles og vælges fra andelsboligerne. Valget afgøres efter almindeligt stemmeflertal."
 - b) Forslag til vedtægtsændring. Vedtægternes punkt 9 ændres til pålydende:
"Grundejerforeningens regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december. Kontingentet betales helårligt og fastsættes til det antal beboelseslejligheder, som det enkelte medlem ejer.

Ethvert medlem er berettiget til at få et dagsordensforslag optaget til behandling på generalforsamlingen, når forslaget skriftligt er bestyrelsen i hænde senest 7 dage før generalforsamlingen afholdes.

5. Godkendelse af budget og vedtagelse af kontingent for det kommende år
6. Valg til bestyrelsen og 2 suppleanter. Verner og Thomas er på valg til bestyrelsen. De ønsker ikke at genopstille.
7. Valg af revisor samt revisorsuppleant.
8. Eventuelt.
9. **Årlig arbejdsdag bliver d. 13-06-2020**

Budgetforslag for 2020		
Indtægter	Kontingenter 41 husstande a kr. 1.500	kr. 61.500,00
	Renteindtægt mv	kr. 0,00
	Indtægter i alt	kr. 61.500,00
Udgifter	Vejkonto	kr. 18.200,00
	Snerydning	kr. 4.000,00
	Gartner	kr. 18.000,00
	Generalforsamling	kr. 5.000,00
	Bestyrelsesmøder	kr. 1.500,00
	Materialer til legeplads / Fællesareal	kr. 5.000,00
	Arbejdsdag	kr. 4.000,00
	Forsikring	kr. 800,00
	Gebyrer og Diverse	kr. 2.500,00
	Udgifter i alt	kr. 59.000,00
Oversigt	Indtægter i alt	kr. 61.500,00
	Udgifter i alt	kr. 59.000,00
	Resultat	kr. 2.500,00

Bestyrelse:	Formand	Kasserer	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem
	Jørn	Liselotte	Allan	Thomas	Verner
	(109)	(102)	(101)	(109)	(119)

